



RENDKÍVÜLI TÁJÉKOZTATÁS

A Biggeorge REIT Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (székhely: 1023 Budapest, Lajos utca 28-32., cégjegyzékszám: 01-10-141300, a továbbiakban: **Kibocsátó**) a vonatkozó jogszabályok és a Budapesti Értéktőzsde Nyrt. Általános Üzletszabályzata alapján az alábbi rendkívüli tájékoztatást teszi közzé.

A Kibocsátó tájékoztatja a tisztelt Befektetőket és a tőkepiac szereplőit arról, hogy a mai napon kölcsönszerződés jött létre a Kibocsátó mint adós és anyavállalata, a **Biggeorge Property Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhely: 1023 Budapest, Lajos utca 28-32., cégjegyzékszám: 01-10-048468, a továbbiakban: **Anyavállalat**) mint hitelező között, amely alapján az Anyavállalat – a Kibocsátó finanszírozási igényeihez igazodóan – több részletben, legalább 7.500.000.000 (hétmilliárd-ötszázmillió), legfeljebb 8.000.000.000 (nyolcmilliárd) forint összegű kölcsönt nyújt a Kibocsátó részére.

Budapest, 2025. december 4.

Biggeorge REIT Nyilvánosan Működő Részvénytársaság